



DE WIJK VAN JE LEVEN, PUTTERSCHOEK

2005-heden

Opdrachtgever: Gemeente Binnenmaas

Totaal plangebied: 99.400 m²

Programma: 85 eengezinswoningen, 151 appartementen, 3 zorggebouwen met 240 plaatsen, 7000m² faciliteiten zoals zorg, sport, restaurant en kantoren, circa 600 parkeerplaatsen

Onze rol: masterplanning, stedenbouwkundige en supervisie

Architect woonzorgcentrum: Oomen architecten

Status: in uitvoering

Situatie

In de kern van Puffershoek wordt de Wijk van je Leven ontwikkeld. Het expliciete uitgangspunt van deze wijk, gericht op wonen, welzijn en zorg, is om geen instellingsbouw te maken, maar de zorginstelling op te laten gaan in het totaal.

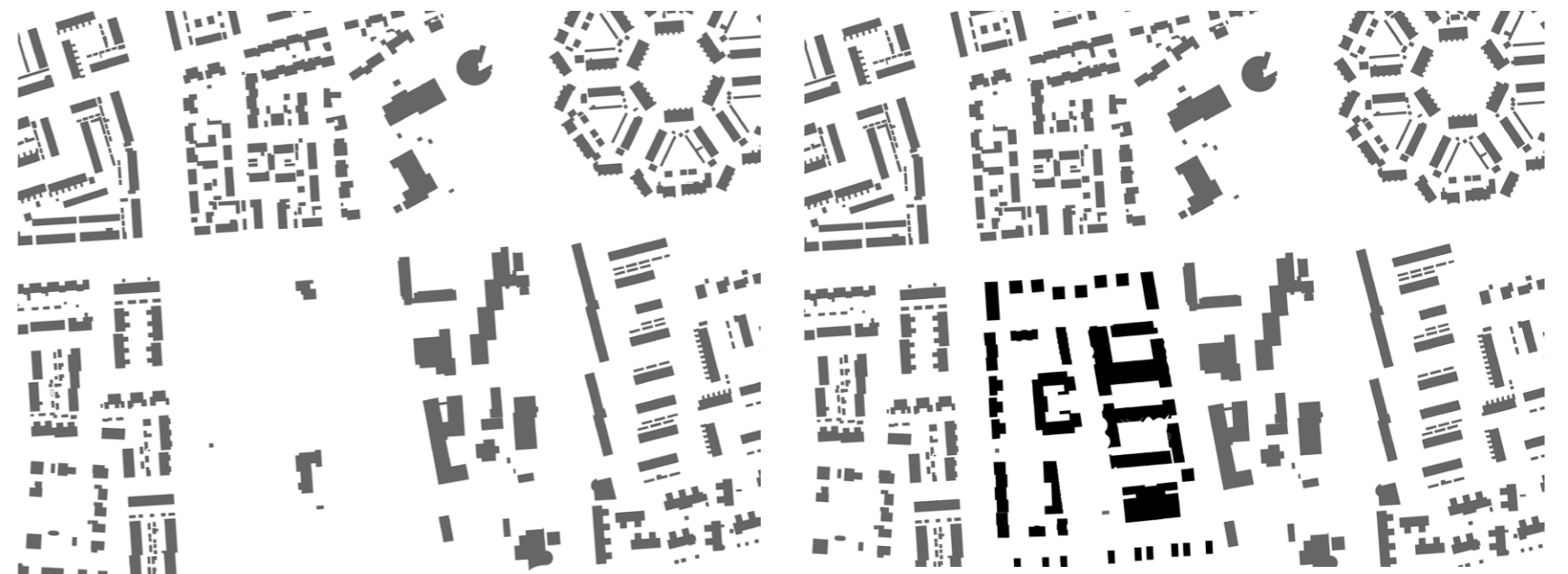
Puffershoek wordt omringd door de Oude Maas en de uitgestrekte weidse akkerlanden van de Hoekse Waard. De bebouwing is ruim opgezet met veel ruimte voor groen en water. De locatie wordt omringd door windsingels, poldersloten en bestaande straten.

Planopzet en programma

De bestaande windsingels, poldersloten en het fietspad vormen de structurende basis van het nieuwe plan. Er komt een ruime promenade waaraan de zorginstellingen liggen. De randen van de nieuwe bebouwing zullen op de bestaande, aangrenzende kleinschalige bebouwing aansluiten. Het ontwerp voor de openbare ruimte wordt geïntegreerd in het Masterplan en het Beeldkwaliteitplan in samenwerking met landschapsarchitect Margreet de Boer. Tevens is er extra aandacht voor kunst in het openbaar gebied. Het geheel is tot stand gekomen door de intensieve samenwerking met de bewoners en de gebruikers.

Het zorgprogramma wordt gemengd met grondgebonden woningen en 'gewone appartementengebouwen' en geleed als ware het een verzameling huizen.

Door de gebouwen te accentueren op in het oog springende punten en door accenten te plaatsen op cruciale plaatsen in de openbare ruimte wordt er identiteit aan de verschillende plekken gegeven.



VOOR

NA

